

MM	007440	091 814 17 11	Bellinzona 27 marzo 2025	INTIMAZIONE 27 MAR. 2025												
Sezione degli enti locali Via Carlo Salvioni 14 6501 Bellinzona telefono +41 91 814 17 11 e-mail di-sel@ti.ch web www.ti.ch/sel			Incarti. Incarto007440 27-03-2025 14:15:27	 R COMUNE DI MONTECENERI Repubblica e Cantone Ticino Dipartimento delle istituzioni 31 MAR. 2025												
				<table border="1"> <tr> <td>SIN</td> <td>SEG</td> <td>MUN</td> <td>UTC</td> <td>CAN</td> <td>AAP</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	SIN	SEG	MUN	UTC	CAN	AAP						
SIN	SEG	MUN	UTC	CAN	AAP											

La Sezione degli enti locali

statuendo sull'istanza del 18 febbraio 2025 del Municipio del Comune di Monteceneri, con cui è stata chiesta l'approvazione del Regolamento comunale concernente gli incentivi per l'efficienza energetica, l'impiego di energie rinnovabili e la mobilità sostenibile;

preso atto che:

- il Regolamento è stato adottato dal Consiglio comunale in data 18 dicembre 2024;
- la pubblicazione ha avuto luogo;
- nessun ricorso è stato interposto e il referendum non è stato esercitato;

visti i preavvisi 13 marzo 2025 dell'Ufficio dell'energia e dell'Ufficio del clima e della decarbonizzazione (UCD);

ritenuto:

Basi legali

Come evidenziato dall'UCD le basi legali sono da aggiornare. Si procede d'ufficio come segue:

- ~~Il Decreto esecutivo concernente l'accesso agli incentivi in ambito energetico del 7 luglio 2024;~~ il Decreto esecutivo concernente l'accesso agli incentivi in ambito energetico del 18 dicembre 2024;
- il Decreto esecutivo concernente l'accesso agli incentivi in ambito delle reti di teleriscaldamento del 18 dicembre 2024;
- il Decreto esecutivo concernente l'erogazione dei fondi federali del programma d'impulso del 15 gennaio 2025;

Art. 2

Al fine di ovviare a un potenziale problema dal profilo della protezione dei dati, è necessario apportare la seguente modifica d'ufficio:

Art. 2 cpv. 4

Il Municipio può pubblicare, **in forma anonima**, a scopo divulgativo i dati tecnici concernenti gli oggetti incentivati.

Art. 8

L'UCD rimarca che il Cantone non eroga incentivi per nuovi edifici con lo standard CECE BB, di conseguenza non sarebbe possibile, come previsto al cpv. 3 del medesimo articolo, calcolare l'incentivo comunale sulla base di quello cantonale. Si impone pertanto una modifica d'ufficio, affinché il contributo possa essere stabilito dal Municipio tramite la rispettiva ordinanza, beninteso entro il margine di fr. 5'000.-- previsto dal Regolamento. La modifica è del seguente tenore:

Art. 8 cpv. 3

(...). **Per gli edifici situati nel nucleo con standard CECE BB l'importo viene definito nell'ordinanza municipale, ritenuto un importo massimo di fr. 5'000.00.**

Decisione n. 007440 del 27 marzo 2025

Art. 12

L'Ufficio dell'energia rimarca che il Cantone non eroga incentivi per l'installazione di batterie di accumulo per impianti fotovoltaici; di conseguenza non sarebbe possibile, come previsto al cpv. 2 del medesimo articolo, calcolare l'incentivo comunale sulla base di quello cantonale. L'Ufficio citato propone di fare riferimento all'incentivo cantonale di cui all'art. 11 (installazione di impianti fotovoltaici). Si ritiene percorribile tale soluzione, ritenuto che l'art. 12 prevede comunque un importo massimo dell'incentivo e che il Municipio ha un adeguato margine di manovra per definire tramite ordinanza l'entità dell'incentivo (tra il 10% e il 50% di quello cantonale). Si modifica pertanto l'articolo come segue:

Art. 12 cpv. 2

L'importo concesso, definito nella rispettiva ordinanza municipale, si situa fra il 10 e il 50% del sussidio cantonale (contributo unico) **ai sensi dell'art. 11**, ritenuto un importo massimo di fr. 1'000.00.

Ritenute altresì le seguenti indicazioni contenute nei preavvisi degli uffici sopra citati, che possono essere tenute in considerazione nell'ottica di una futura tornata di revisione del Regolamento, rispettivamente nell'ambito dell'applicazione del Regolamento stesso e della stesura dell'ordinanza.

- In merito all'**art. 5 cpv. 1**, l'UCD attira l'attenzione sul fatto che a partire dalla conclusione dei lavori e dal pagamento effettivo da parte del Cantone, in situazioni particolari, potrebbero trascorrere più di sei mesi. Ad esempio, qualora il richiedente debba fornire una certificazione Minergie al termine dei lavori o un modulo di sistema per una pompa di calore, che necessitano di tempo per l'elaborazione. (...) In sintesi, qualora le varie fasi del processo non si svolgano in maniera scorrevole ma si presentino delle difficoltà, i tempi potrebbero prolungarsi.
- In merito all'**art. 6 cpv. 5**, l'UCD rimarca che, per quanto concerne gli incentivi che ricadono sotto il programma di Impulso (programma federale), non vale la condizione per cui i lavori devono essere effettuati da ditte Svizzere; di conseguenza le decisioni emesse dal Cantone non garantiranno questa condizione.
- In merito all'**art. 19**, l'UCD rende attenti sul fatto che non può essere utilizzato il fondo FER per finanziare degli incentivi relativi a studi e misure nell'ambito della mobilità aziendale e della mobilità sostenibile, essendo queste delle misure indirette. Il citato Ufficio a questo proposito ricorda che la sezione della Mobilità offre degli incentivi per il finanziamento di provvedimenti a favore della mobilità aziendale, inclusi i piani di mobilità.
- In merito all'**art. 20**, l'UCD rammenta come a livello cantonale sia possibile ottenere incentivi anche per stazioni di ricarica conformi al MODO 2 (cfr. art. 5 cpv. 4 Decreto esecutivo concernente gli incentivi per l'acquisto di veicoli, motoveicoli, quadricicli e tricicli elettrici, lo sviluppo di infrastrutture di ricarica e la messa fuori circolazione di veicoli inquinanti dell'8 marzo 2023).

Ricordato per il resto che, in base all'art. 189 cpv. 3 LOC, il dispositivo della risoluzione d'approvazione dei Regolamenti e relative modifiche va pubblicato all'albo comunale;

richiamati gli artt. 186 e segg. LOC, in particolare l'art. 188 cpv. 3 LOC in tema di tassa di giudizio ed il Regolamento del Consiglio di Stato sulle deleghe di competenze decisionali del 24 agosto 1994;

Decisione n. 007440 del 27 marzo 2025

decide:

1. È approvato il Regolamento comunale concernente gli incentivi per l'efficienza energetica, l'impiego di energie rinnovabili e la mobilità sostenibile del Comune di Monteceneri.

2. Sono apportate le seguenti modifiche d'ufficio:

Basi legali

- ~~Il Decreto esecutivo concernente l'accesso agli incentivi in ambito energetico del 7 luglio 2021~~; il Decreto esecutivo concernente l'accesso agli incentivi in ambito energetico del 18 dicembre 2024;
- il Decreto esecutivo concernente l'accesso agli incentivi in ambito delle reti di teleriscaldamento del 18 dicembre 2024;
- il Decreto esecutivo concernente l'erogazione dei fondi federali del programma d'impulso del 15 gennaio 2025;

Art. 2 cpv. 4

Il Municipio può pubblicare, **in forma anonima**, a scopo divulgativo i dati tecnici concernenti gli oggetti incentivati.

Art. 8 cpv. 3

(...). **Per gli edifici situati nel nucleo con standard CECE BB l'importo viene definito nell'ordinanza municipale, ritenuto un importo massimo di fr. 5'000.00.**

Art. 12 cpv. 2

L'importo concesso, definito nella rispettiva ordinanza municipale, si situa fra il 10 e il 50% del sussidio cantonale (contributo unico) **ai sensi dell'art. 11**, ritenuto un importo massimo di fr. 1'000.00.

3. Valgono per il resto le considerazioni espresse nei considerandi.
4. Sono riservati i diritti dei terzi.
5. La tassa di giudizio relativa alla presente decisione, pari a fr. 300.-- (trecento), è a carico del Comune di Monteceneri.
6. Contro la presente decisione è dato ricorso al Consiglio di Stato nel termine di 30 giorni dall'intimazione.
7. Intimazione e comunicazione a:
- Municipio del Comune di Monteceneri, casella postale 329, 6802 Rivera;
 - Presidente del Consiglio comunale, p.t. Municipio.
- Invio interno a:
- Ufficio del clima e della decarbonizzazione (dt-spaas@ti.ch);
 - Ufficio dell'energia (dfe-energia@ti.ch).

SEZIONE DEGLI ENTI LOCALI

Il Capo Sezione

Marzio Della Santa

L'ispettore

Manuele Mattioli