

Commissione della gestione

28 settembre 2015

Rapporto Commissionale MM 114

Richiesta di credito di Fr. 1'343'000.—per le opere di premunizione dei riali di Capidogno e Sorencino e il risanamento della strada comunale nella frazione di Sorencino.

Presenti: Masoni Marco , Pontarolo Gianpaolo , Bonomi Marco , Truaisch Marco , Dal Magro Antonio, Filippini Ottavio.

Assente: Massimo Nottaris.

Lodevole Consiglio Comunale,

la commissione della gestione, analizzato attentamente la richiesta di credito di complessivi Fr. 1'343'000.—per le opere di premunizione dei riali di Capidogno e Sorencino e il risanamento della strada comunale nella frazione di Sorencino, e a seguito delle delucidazioni fornite dai municipali Scerpella e Bonomi, invita il Consiglio Comunale a deliberare i punti 1,2,4,5 e 6 così come presentati dal Municipio.

Considerato che le opere di premunizione sono usualmente equiparate a quelle di urbanizzazione particolare, specie quando sono intese a riparare dai pericoli un'area ben circoscritta; di principio, la quota dovrebbe essere fissata tra il 70% e il 100% della spesa (Sent. del Tribunale delle espropriazioni del 14 aprile 2014 inc. 30.2010.33, pag.3), e ritenuto che per le opere a carattere generale la quota a carico dei proprietari non può essere inferiore al 30% ne superiore al 60% della spesa determinante (art. 7 cpv. 1 Legge sui contributi di miglioria) la Commissione della gestione valuta pertanto che la percentuale del contributo di miglioria da riscuotere per le opere di premunizione di Capidogno e Sorencino debba essere divisa e fissata in ragione del 70% per la parte riferita alle opere di premunizione, mentre in ragione del 30% per le opere di interesse generale.

Ciò premesso, con riferimento al punto 3, la Commissione della gestione ritiene pertanto necessario operare il seguente emendamento.

3. La percentuale del contributo di miglioria da riscuotere per le opere di premunizione di Capidogno e Sorencino é fissata in ragione del 70%, mentre in ragione del 30% per le opere di interesse generale.

Masoni Marco



Bonomi Marco

Dal Magro Antonio



Filippini Ottavio (astenuto)

Pontarolo Gianpaolo



Truaisch Marco

