



Rivera (ristorante Stazione), 01 dicembre 2016

---

**Rapporto della commissione della Pianificazione inerente il MM 142**

Richiesta di un credito supplementare di Fr. 159'000.00 per la continuazione del processo di revisione e armonizzazione del Piano regolatore comunale (PR) di Monteceneri.

---

**Presenti:** Matteo Della Pietra (MD), Maurizio Gilardi (MG), Domenico Bertolino (DB), Pierluigi Cattani (PC), Andrea Daldini (AD), Davide Scarpella (DS), Paolo Filippini (PF).

**Assenti:** Nessuno

All'Onorando Consiglio Comunale del Comune di Monteceneri,  
Onorevole Signor Presidente,  
Onorevoli Signore e Signori Consiglieri Comunali,

La commissione della pianificazione si è riunita ed ha analizzato con la presenza del municipale Marco Cattani il messaggio in oggetto.

La commissione ritiene che Monteceneri necessita di una pianificazione mirata e costruttiva. È stato discusso in modo approfondito l'aspetto riguardante le zone di pianificazione ed il relativo vincolo di 5 anni, e si è consapevoli che questo potrebbe creare delle limitazioni nello sviluppo a breve termine.

La commissione auspica che con l'approvazione di questo messaggio si proceda in tempi rapidi ad una pianificazione armoniosa di tutto il territorio di Monteceneri.

La commissione, valutate sia le limitazioni che le opportunità offerte dal messaggio in oggetto invita il Consiglio Comunale ad approvarlo così come presentato.

  
Matteo Della Pietra

Pierluigi Cattani

Andrea Daldini

  
Domenico Bertolino

Maurizio Gilardi

  
Davide Scarpella