

Commissione della gestione

13 maggio 2018

Rapporto Commissionale MM 198

Esame e approvazione dei conti consuntivi del Comune di Monteceneri per l'anno 2018

Presenti: Bonomi Marco, Truaisch Marco, Nottaris Massimo, Angioletti Paolo, Ghilardi Letizia, Maccini Sandro, Robert Alessandro

Lodevole Consiglio Comunale,

La commissione della gestione, in seguito ad attenta analisi del messaggio municipale indicato a margine, fa notare che l'avanzo d'esercizio 2018 di CHF 798'404.96 è stato ottenuto grazie ad una gestione oculata dei costi e ad un aumento delle entrate fiscali, in particolare alle sopravvenienze d'imposta di CHF 2'112'265.12, derivanti anche da una valutazione prudente a preventivo.

Da notare che nonostante la chiusura del cantiere Alptransit le imposte alla fonte hanno registrato un leggero aumento rispetto a quanto preventivato.

Come già ribadito nel 2017, fatta eccezione per gli investimenti legati alla gestione corrente, le opere di premonizione riali Rivera e all'acquisto dei fondi adiacenti alla casa dei Landfogti, anche per l'anno 2018 si denota una mancanza di pianificazione negli investimenti ed i progetti comunali in discussione da tempo (Scuole, Casa montana Nante, restauro Lanfogti, casa comunale Camignolo, completamento risanamento canalizzazioni Medeglia chiesa, ecc) vengono ripetutamente posticipati. La commissione invita quindi il Municipio a voler dar seguito ai progetti sopraccitati secondo l'impiego del piano delle priorità, tenendo in dovuta considerazione tutte le necessità del Comune.

Inoltre, si denota una mancanza da parte del Municipio nell'utilizzare i crediti già approvati dal Consiglio Comunale, come ad esempio il credito quadro legato alla manutenzione delle strade comunali, scaduto in data 31.12.2018. Invitiamo quindi il Municipio a valutare la possibilità per un rinnovo dello stesso.

Gli ammortamenti della sostanza ammortizzabile (esclusi i valori che concernono le opere di canalizzazione) sono equivalenti al 9.05% della sostanza di inizio anno, superiore al tasso minimo richiesto dell'8%.

Ciò detto, il capitale proprio per il 2018 si attesta a CHF 9'006'003.95 e la liquidità del Comune risulta molto buona, nonostante nel 2018 i debiti verso terzi sono aumentati da CHF 10'238'800.- a CHF 12'073'000.- con un aumento di CHF 2'165'800.-. Questo aumento, come menzionato nel messaggio municipale, è da attribuire al fatto che negli anni precedenti tutti gli investimenti venivano finanziati mediante la liquidità del Comune.

La Commissione della gestione in sede di analisi dei consuntivi ha riscontrato alcune imprecisioni ed invita quindi il Municipio ad un maggior rigore nella presentazione dei conti e del messaggio. In modo particolare portiamo l'attenzione del Consiglio comunale sulle seguenti posizioni:

- 002.365.00 (Contributo ad associazioni) la spiegazione a lato si riferisce all'anno precedente

- 009.316.01 (Locazione sede amministrativa) Non si tratta di una valutazione errata in sede di preventivo, ma il MM129 del 22 agosto 2016 non considerava l'IVA. Inoltre, i parcheggi per il magazzino sono stati inseriti nella medesima posizione, mentre dovrebbero rientrare nella posizione 662.316.02 (Affitto magazzino operai)
- 201.303.00 (Contributi AVS/AI/IPG/AD) è stato appurato che trattasi di un errore amministrativo con concorrenza del Cantone che non comporta maggior spese per il Comune.

Alla luce di quanto precede, la Commissione della Gestione invita quindi il Lodevole Consiglio Comunale, a voler accettare il messaggio così come presentato approvando i conti consuntivi 2018 del Comune di Monteceneri.



Angioletti Paolo



Ghilardi Letizia



Maccini Sandro



Bonomi Marco



Robert Alessandro



Truaisch Marco



Nottaris Massimo