



COMMISSIONE DELL'EDILIZIA E OPERE PUBBLICHE DEL CONSIGLIO COMUNALE DI MONTECENERI

RAPPORTO SUI MESSAGGI ALL'ORDINE DEL GIORNO DEL CONSIGLIO COMUNALE 30 SETTEMBRE 2020

Riunione del 16.09.2020, presenti:

Alberto Canepa, Alessandro Dellea, Roberto Marcionelli, Ivano Margni, Dave Pedevilla,

Assenti giustificati: Moreno Cattani

Trattanda: **Messaggio municipale 227**
Richiesta di un credito di Fr. 155'000.00 per le prove di tracciamento al pozzo di captazione di acqua potabile a Camignolo.

La commissione ha avuto modo di visionare la documentazione messa a disposizione.

Area 3 Meza Campagna a Camignolo

Come già fatto rilevare nel rapporto 14.11.2020 ci sono diverse criticità:

dagli studi si evince che l'Area 3 ha le zone di protezione S2 e S3 confinanti con la linea ferroviaria, la via Quadron e la via Meza Campagna.

Facciamo notare come la linea ferroviaria sia un elemento difficile da sanare nel caso la zona S2 la sovrasti.

L'ubicazione del pozzo e le aree di protezione sono ubicate su terreni di proprietà privata. Come da comunicazione 09.09.2020 del capo dicastero signor Antonio Dal Magro, ad oggi non ci sono accordi con i proprietari dei fondi toccati dai futuri sondaggi.

La falda si trova ad una profondità minore rispetto all'Area 1 (Marcorin). Va inoltre fatto notare che la sua ubicazione decentralizzata richiederà delle infrastrutture (canalizzazioni fino al serbatoio di Bironico o altri tracciati da valutare, pompe di maggiore potenza).

A complemento delle informazioni risultanti dal messaggio e dai documenti messi a disposizione possiamo aggiungere le osservazioni ricevute dell'ufficio cantonale competente:

Ing. Crinari, Ufficio della protezione delle acque e dell'approvvigionamento idrico, 3 settembre 2020

Sussidiabilità dello studio geologico:

"Noi sussidieremo con l'aliquota del 40% (aliquota attualmente prevista dalla LApprl per il vostro Comune) solo uno studio geologico per il pozzo: o quello di Marcorin o quello di Meza Campagna. Questo perché tecnicamente la soluzione proposta è Marcorin. L'ulteriore indagine in Meza Campagna, a cui non ci opponiamo, è motivata da ragioni politiche per desiderio del Comune."

Consenso dei proprietari del fondo:

"Di principio se ci fosse solo 1 possibilità, a un eventuale opposizione dei proprietari si potrebbe rispondere con le basi legali seguenti:

- *Legge sull'approvvigionamento idrico, che dice che il Comune deve pianificare e realizzare le opere di approvvigionamento idrico*
- *PCAI-AVE, che dice che occorre un pozzo integrativo alle sorgenti*

- *LPAc, che dice che il proprietario di una captazione deve eseguire i rilevamenti necessari per delimitare le zone di protezione.*

Tuttavia in questo caso ho il ragionevole dubbio che in caso di ricorso o contestazione dei proprietari, le argomentazioni del Comune siano deboli.

Infatti a pag. 3 del Messaggio è indicato chiaramente che il geologo ritiene tecnicamente più ragionevole iniziare da Marcorin, ma invece per aspetti politici ed economici (da accertare) il Comune vorrebbe iniziare da Mezza Campagna.”

Fatte queste considerazioni i firmatari del presente rapporto della commissione edilizia si dichiarano d'accordo allo stanziamento del credito come proposto nel messaggio, anche se tecnicamente e giuridicamente risulta problematico.

In considerazione della volontà politica del Municipio si ritiene che dopo quasi un decennio di discussioni bisogna procedere a votare un credito per un primo sondaggio definitivo, al fine di sbloccare una situazione di stallo.

Invitiamo il lodevole Consiglio Comunale ad approvare il messaggio Municipale così come presentato.

Per la Commissione dell'edilizia e opere pubbliche:


Alberto Canepa

~~Moreno Cattani~~

~~Alessandro Dellea~~

~~Roberto Marcionelli~~

Ivano Margni

Dave Pedevilla


Monteceneri, 16.09.2020