



Monteceneri c/o Centro Diurno Rivera, 07 giugno 2021

Messaggio municipale n° 256

Richiesta d'adozione della variante di Piano Regolatore per la zona R4 in località Bricola, Sezione di Rivera

Rapporto della Commissione della Pianificazione

La Commissione della Pianificazione del Comune di Monteceneri si è riunita per discutere il messaggio in oggetto.

Date le spiegazioni da parte dei Municipali Cattani Marco e Cattani Marzio congiunte alla presentazione dell'Ing. Rovelli Sergio e dopo analisi del Messaggio municipale n° 256: Richiesta d'adozione della variante di Piano Regolatore per la zona R4 in località Bricola, Sezione di Rivera e sulla base delle seguenti considerazioni:

- la variante di PR proposta valorizzerà il comparto in oggetto proponendo un concetto insediativo attraente che permetterà di rilanciare l'attività edilizia nel comparto;
- viene delimitata una vasta superficie definita "spazio verde" quale polmone del comparto dove non sarà possibile edificare;
- il coinvolgimento dei proprietari dei fondi, interpellati preliminarmente con preavviso favorevole.

La commissione invita i colleghi Consiglieri comunali a voler approvare il MM n° 256 e chiede quindi di risolvere: come da messaggio municipale.

Per la Commissione della Pianificazione del Territorio:

Ahrari Nangbayadé

Canepa Pietro

Cattani Prisca

Nicola Richina

Dadò Massimo

Maurizio Gilardi

Zucchetti Pietro