



# AVVISI DI PUBBLICAZIONE

## Domande e notifiche di costruzione

art. 6 e 12 Legge Edilizia (LE), art. 17 Regolamento Legge Edilizia (RLE)

Istante	Proprietario/i	Genere dell'opera	Destinazione	Località	Mapp.	Sezione	Sup.	Colture	Deroghe	Pubblicato		Confinanti
De Biasio Giorgio	De Biasio Giorgio	<b>Sistemazione esterna</b>	Residenziale	Mastarino	<b>177</b>	Sigirino	919 m <sup>2</sup>	edificio, edificio, [dur] altro rivestimento duro, edificio, [hum] giardino	Nessuna	18.12.24	17.01.25	172, 173,174,176,178,185,192,200
Salt Mobile SA e Swisscom SA	Comibit SA	<b>Autorizzazione ordinaria successiva fattore di correzione dell'impianto di telefonia mobile</b>	Impianto di telefonia	Mött Marelin	<b>532</b>	Sigirino	3003 m <sup>2</sup>	Bosco fitto	Richiesta deroga ai sensi dell'art. 24 LPT	08.01.25	22.01.25	460,531,544
Rusca Jarno	Rusca Marika e Jarno	<b>Modifica modello pompa di calore da Belaria a Buderus</b>	Residenziale	Trecé	<b>831</b>	Sigirino	204 m <sup>2</sup>	Campo, prato, pascolo	Nessuna	08.01.25	22.01.25	303,367,830
Consiglio Parrocchiale	Beneficio Parrocchiale di Rivera	<b>Formazione posteggi</b>	Opere esterne	a Runcásc	<b>665</b>	Rivera	8589 m <sup>2</sup>	edificio, superficie a rivestimento duro, superficie humosa	Nessuna	08.01.25	22.01.25	80,433,645,646,651,661,663,664,666,667,668,676,2183
Tarchini Real Estate SA	Tarchini Real Estate SA	<b>Cambio vettore energetico da termopompa aria-acqua a caldaia ad olio (variante progetto approvato DT 0130300-VG-2023)</b>	Stabile	la Bricola	<b>80</b>	Bironico	5178 m <sup>2</sup>	edificio, superficie a rivestimento duro, superficie humosa	Nessuna	08.01.25	22.01.25	40,41,693
Pianezzi Giovanni	Pianezzi Giovanni	<b>Nuovo muretto di cinta</b>	Opere esterne	Grüm	<b>742</b>	Sigirino	358 m <sup>2</sup>	edificio, altro rivestimento duro, giardino	Nessuna	08.01.25	22.01.25	341,342,739,740,741
Bernardi Ivan	CE Bernardi - a Bernardi Ivan e Lara	<b>Ricostruzione porzione muro</b>	Opere esterne	Medeglia	<b>42</b>	Medeglia	68 m <sup>2</sup>	superficie humosa	Nessuna	08.01.25	22.01.25	11,12,40,41,43,52,53,242,248
Nocelli Luca	Sgrò Santo	<b>Ripristino e manutenzione percorso pedonale</b>	Sistemazione esterna	la Munde	<b>544</b>	Medeglia	1882 m <sup>2</sup>	edificio, [dur] altra strada, [hum] campo, prato, pascolo, [bos] bosco fitto	Nessuna	08.01.25	22.01.25	543,545,684,1271
Comune di Monteceneri	Comune di Monteceneri	<b>Variante a progetto approvato (DT 120565) - Adeguamento al ripristino energetico del progetto ristrutturazione e trasformazione "Ex Casa Comunale Camignolo"</b>	Residenziale e spazio pubblico	Chersin	<b>316, 400</b>	Camignolo	306 m <sup>2</sup> / 158 m <sup>2</sup>	edificio, superficie a rivestimento duro / superficie a rivestimento duro	Nessuna	08.01.25	22.01.25	217,240,243,306,317,333



# AVVISI DI PUBBLICAZIONE

## Domande e notifiche di costruzione

art. 6 e 12 Legge Edilizia (LE), art. 17 Regolamento Legge Edilizia (RLE)

Istante	Proprietario/i	Genere dell'opera	Destinazione	Località	Mapp.	Sezione	Sup.	Colture	Deroghe	Pubblicato		Confinanti
Domeniconi Thomas	Antonietti Fabiano e Marianna; Domeniconi Thomas e Mondada Domeniconi Nicoletta; Braga Piercarlo; Melchiori Mattia e Martin Jennifer	<b>Posa impianto di climatizzazione con unità esterna</b>	Residenziale	Trecé	<b>360</b>	Sigirino	1130 m <sup>2</sup>	giardino, edificio, altro rivestimento duro, marciapiede	Nessuna	08.01.25	22.01.25	222,303,357,359,762
Varallo Massimo	Varallo Massimo	<b>Edificazione nuova abitazione bifamiliare</b>	Residenziale	Marü	<b>312</b>	Sigirino	817 m <sup>2</sup>	edifici, superficie a rivestimento duro, superficie humosa	Nessuna	08.01.25	22.01.25	311,315,371,721,744
Sunrise Sagl rappresentato da Sursee	Swisscom broadcast	<b>Messa in conformità a posteriori del fattore di correzione (senza modifiche all'impianto) TI605-4 / CENI</b>	Impianto di telefonia mobile	in Pairümm	<b>2073 (1424)</b>	Rivera	536 m <sup>2</sup>	edificio, superficie a rivestimento duro, superficie humosa	Nessuna	08.01.25	22.01.25	1424
Vezzoligas SA	Agosti Harald e Vedovato Maria	<b>Sostituzione pompa di calore aria/acqua con una nuova pompa split aria/acqua</b>	Residenziale	Retagn	<b>684</b>	Camignolo	945 m <sup>2</sup>	[hum] giardino, [dur] altro rivestimento duro, edificio	Nessuna	15.01.24	29.01.24	163,626,663,683,684,701,702
Luca Mazidi SA	Knöpfel Miriam e Samuel	<b>Rifacimento copertura tetto</b>	Residenziale	Camignolo di Fuori	<b>448</b>	Camignolo	540 m <sup>2</sup>	edificio, [hum] giardino, [dur] piscina	Nessuna	15.01.24	29.01.24	381,394,396,397,441,449,458,459,649

### Consultazione degli atti

Gli interessati possono visionare gli atti presso la sede amministrativa del Comune negli orari d'apertura dello sportello del Servizio tecnico. Per visione degli atti pubblicati fuori dagli orari sopracitati, è possibile fissare un appuntamento, negli orari del centralino o inviando una richiesta all' indirizzo e-mail [stc@monteceneri.ch](mailto:stc@monteceneri.ch).

### Opposizioni (Art. 8 LE)

Eventuali opposizioni alla concessione di un'autorizzazione a costruire devono essere inoltrate in due copie al Municipio di Monteceneri entro i termini di pubblicazione sopra indicati (non decorrono durante le ferie giudiziarie: dal settimo giorno precedente al settimo giorno successivo alla Pasqua; dal 15 luglio al 15 agosto; dal 18 dicembre al 2 gennaio inclusi). L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo di contrasto con il diritto edilizio.

sede amministrativa  
via Cantonale 65  
6804 Bironico

indirizzo postale  
casella postale 329  
6802 Rivera

telefono 091 936 10 30  
fax 091 946 13 44

e-mail [stc@monteceneri.ch](mailto:stc@monteceneri.ch)  
sito web [www.monteceneri.ch](http://www.monteceneri.ch)