

Messaggio municipale

No. 6

Risoluzione municipale no. 399

23 maggio 2011

Esame e approvazione dei conti consuntivi degli ex-Comuni di Bironico, Camignolo, Medeglia, Rivera e Sigirino per l'anno 2010

Onorando Consiglio Comunale,

Il Municipio vi sottopone per esame e approvazione i conti consuntivi per l'anno 2010 degli ex-Comuni di Bironico, Camignolo, Medeglia, Rivera e Sigirino.

1. Ricapitolazione conti dei Comuni

<u>Bironico</u>		
Spese correnti	CHF	3'622'955.72
Ricavi correnti	CHF	3'576'016.79
Disavanzo d'esercizio	CHF	46'938.93

<u>Camignolo</u>		
Spese correnti	CHF	2'371'063.04
Ricavi correnti	CHF	2'165'230.25
Disavanzo d'esercizio	CHF	205'832.79

<u>Medeglia</u>		
Spese correnti	CHF	1'169'333.04
Ricavi correnti	CHF	1'149'742.40
Disavanzo d'esercizio		19'590.64

<u>Rivera</u>		
Spese correnti	CHF	8'928'381.17
Ricavi correnti	CHF	8'980'581.49
Avanzo d'esercizio	CHF	52'200.32

<u>Sigirino</u>		
Spese correnti	CHF	1'545'553.42
Ricavi correnti	CHF	2'038'758.52
Avanzo d'esercizio	CHF	493'205.10

<u>Globale 5 ex-Comuni</u>			
Spese correnti	CHF		12'330'262.55
Ammortamenti supplementari	CHF		5'307'023.84
Ricavi correnti	CHF		12'603'305.61
Ricavo netto vendite AEC Bironico e Rivera			5'307'023.84
Avanzo d'esercizio	CHF		273'043.06

2. Considerazioni generali

I conti consuntivi 2010 che vi sottoponiamo per approvazione sono l'ultimo atto dell'aggregazione dei 5 ex-Comuni che, a partire dal 21.11.2010, hanno costituito il nuovo Comune di Monteceneri. In quest'ottica il Municipio ha deciso di sottoporvi i conti con un unico messaggio in quanto è da ritenere corretto formulare considerazioni globali in funzione del nuovo Comune di Monteceneri.

Occorre sottolineare come i conti 2010 degli ex-Comuni di Bironico e Rivera siano stati fortemente influenzati dalla vendita delle due Aziende elettriche comunali. Gli introiti non hanno influenzato il risultato della gestione corrente, in quanto l'importo netto incassato è stato destinato ad ammortamenti supplementari, contribuendo ad abbassare notevolmente il debito pubblico pro capite.

Inoltre la vendita delle due Aziende, per volontà dei due ex-Consigli comunali, ha permesso la creazione di un fondo di fr. 400'000.00 da destinare, tramite un apposito regolamento ancora da allestire ed approvare, ad investimenti atti a mitigare i consumi di energia elettrica sia negli stabili di proprietà comunale sia privati.

Nel suo complesso i conti 2010 di tutti e 5 gli ex-Comuni hanno chiuso con una maggior entrata di fr. 273'043.06. Se si considera che la gestione corrente ha sopportato le spese per la sistemazione e l'allestimento degli uffici comunali di Monteceneri per un importo di ca. fr. 200'000.00, il risultato è da considerare soddisfacente.

I crediti d'imposte sono stati valutati tenuto conto dell'ultimo gettito cantonale conosciuto.

Il debito pro capite dei 5 ex-Comuni al 31.12.2010 ammonta a fr. 3'292.00, situandosi nel valore medio dell'indice stabilito dal Cantone (medio = tra >2000 e <4000). Lo stesso diminuirà ulteriormente con il 1° gennaio 2011 grazie al contributo cantonale per l'aggregazione di fr. 7'000'000.00.

Il capitale proprio totale al 31.12.2010 ammonta a fr. 1'157'349.46 in linea con quanto prospettato dal Consiglio di Stato con il rapporto alla cittadinanza del marzo 2010 sull'aggregazione del Comune di Monteceneri. Lo stesso corrisponde al 5% del bilancio, proporzione da ritenere debole per rapporto agli indici di confronto definiti dal Cantone (debole = <10%); questo importo dovrà necessariamente essere aumentato nel futuro al fine di dare maggiore stabilità alla struttura del bilancio comunale.

In conclusione riteniamo che i conti 2010 dei 5 ex-Comuni diano una base di partenza per il nuovo Comune di Monteceneri moderatamente ottimistica.

3. Commento di dettaglio al conto di gestione corrente

Bironico

Posizione	Variazione per rapporto al preventivo		Cause/motivi essenziali
111.318.05 Onorari per consulenza giuridica	+	17'720.85	Costi legali inerenti alla discarica Petasio e line alta tensione FFS
115.318.02 Servizio di polizia	+	1'810.00	Sottovalutazione n sede id preventivo
115.318.04 Rimborso al Corpo Pompieri	+	7'989.90	Sottovalutazione in sede di preventivo

115.318.05 CTR 9 (Commissione tutoria)	+	3'785.65	Sottovalutazione in sede di preventivo, onere in linea con quello del 2009
220.311.00 Acquisto mobili e attrezzature	+	6'321.20	Maggiori costi per acquisto materiali e impianti
221.352.00 Rimborso al consorzio SE	-	18'220.30	Vedi messaggio Delegazione consortile
332.361.03 Contributi per l'assistenza sociale	+	10'798.18	Costo sottovalutato in sede di preventivo, onere in linea con quello del 2009
332.366.01 Contributo comunale mantenimento anziani a domicilio	+	3'846.85	Costo sottovalutato in sede di preventivo, onere in linea con quello del 2009
440.309.00 Altre spese per il personale	+	1'486.05	Costo non preventivato per abbigliamento e calzature per l'operaio
440.314.00 Manutenzione strade	+	11'904.45	Sostituzione di una ringhiera pericolante lungo la strada al mappale 100 RFD e rifacimento parte di segnaletica
440.315.01 Manutenzione attrezzi	+	2'252.65	Riparazione/manutenzione straordinaria della cala neve
440.362.00 Contributo commissione intercomunale dei trasporti	+	13'175.00	Costo sottovalutato in sede di preventivo, onere in linea con quello del 2009
442.314.00 Manutenzione palazzo comunale	+	17'554.35	Rinnovo/formazione nuova aula scolastica
446.314.00 Manutenzione canalizzazioni	+	7'639.80	Rifacimento chiusini e relativi tratti di canalizzazione sulla strada comunale mapp. 229 RFD
555.330.00 Ammortamenti su debitori	+	26'809.50	Crediti non più esigibili superiori a quanto preventivato.
555.332.00 Ammortamenti supplementari	+	1'599'686.65	Ammortamento supplementare grazie alla vendita della AECB; la sostanza ammortizzabile (vedi Bilancio) è stata di conseguenza ridotta da fr. 3'802'580.98 al 01.01.2010 a fr. 2'506'954.72 al 31.12.2010
558.439.00 Ricavi netti straordinari AECB	+	1'599'686.65	Importo netto incassato dal Comune, dedotte tutte le spese per imposte ed estinzione debiti dell'ex AECB, come a decisione del Consiglio comunale del 28.09.2010 concernente lo scioglimento dell'AECB

CAMIGNOLO

Posizione	Variazione per rapporto al preventivo		Cause/motivi essenziali
111.301.00 Stipendio segretaria	+	5'576.50	Parte di stipendi anno precedente e indennità per riunioni per l'aggregazione
111.301.01 Stipendio supplente/aiuto segretario	+	1'837.80	Maggior costo dovuto all'aggiornamento del carovita costi per supporto alla chiusura 2010
111.318.03 Spese esecutive	+	3'437.35	Costo sottovalutato in sede di preventivo
111.318.04 Onorari per esame domande di costruzione	+	1'483.40	Maggiori costi per consulenze in conseguenza all'aumento delle domande di costruzione
111.318.05 Incasso imposte CCI	+	6'210.70	Liquidazione di tutti gli oneri fino al 31.12.2010
111.318.07 Altri servizi e onorari	+	12'927.60	Costi legali inerenti alla scarica Petasio e allestimento informatico del PR
111.431.01 Tasse per licenze edilizie	+	5'161.00	Aumento non previsto delle domande di costruzione
115.318.04 Servizio polizia intercomunale	+	1'710.00	Costo sottovalutato in sede di preventivo
221.352.00 Rimborso al Consorzio SE	+	45'949.25	Corrisponde al conteggio relativo alla quota parte spese di gestione della SE Mezzovico
221.461.00 Sussidio cantonale	+	75'086.00	Sussidio proporzionato ai costi
332.365.00 Contributi ad associazioni	+	1'100.00	Contributo straordinario al gruppo anziani per la festa di Natale
440.314.01 Servizio calla neve	+	28'849.15	Le condizioni metereologiche hanno richiesto maggiori interventi, indennità fissa alla ditta appaltatrice
440.315.00 Manutenzione veicolo comunale	+	4'750.15	Danno subito da terzi a carico del Comune
440.352.01 Commissione dei trasporti intercomunali	+	12'394.55	Costo sottovalutato in sede di preventivo.
442.312.00 Combustibile, acqua e elettricità	+	4'170.10	Incremento dei costi del combustibile
442.314.00 Manutenzione stabili	+	7'348.70	Trasformazione di un locale in magazzino
442.423.00 Affitto locali e terreni comunali	+	4'859.80	Affitto non preventivato del rifugio comunale per l'accantonamento militare
551.441.03 Partecipazione imposte sui cani	+	2'700.00	Costo non stimato in sede di preventivo

552.420.02 Interessi su contributi costruzione canalizzazione	+	18'640.00	Interessi composti dovuti per il pagamento rateale dei contributi di costruzione delle canalizzazioni
555.330.00 Ammortamenti su beni patrimoniali	+	69'199.70	Imposte 2004-2007 irrecuperabili

MEDEGLIA

Posizione		Variazione per rapporto al preventivo	Cause/motivi essenziali
111.318.08 Varianti poco conto PR	+	8'500.00	Variante non prevista in sede di preventivo
221.352.00 Rimborso Consorzio SE	+	13'384.75	Corrisponde al conteggio relativo alla quota parte spese di gestione del Consorzio
440.314.05 Parco giochi SI Isona	+	12'063.30	Partecipazione al costo di costruzione del Parco giochi Scuola dell'Infanzia a Isona

RIVERA

Posizione		Variazione per rapporto al preventivo	Cause/motivi essenziali
001.310.00 Materiale per votazione	+	9'235.70	Materiale per le elezioni comunali del 21.11.2010 del nuovo Comune di Monteceneri relative a tutti gli attuali quartieri
002.318.07 Consulenze tecniche	+	14'901.15	Ripresa su sistema informatico informatica del PR
002.319.00 Altre spese per beni e servizi	+	214'383.70	Arredamenti uffici, illuminazione sistema informatico e centrale telefonica per il nuovo Comune di Monteceneri relativi a tutti i quartieri
002.439.00 Altri ricavi	+	8'901.00	Indennizzi versati da Metanord SA per il transito del gasdotto sul territorio comunale
110.318.01 Indennità per tutele e curatele	+	5'638.85	Anticipo oneri in relazione a casi di tutela/curatela
220.301.00 Stipendi ed indennità funzionari nominati	+	21'580.40	Costo per sostituzione inserviente della scuola dell'Infanzia a causa di infortunio (rimborso da parte dell'assicurazione al conto 220.436.00)
221.352.00 Rimborso Consorzio scuola elementare	-	21'882.20	Vedasi il messaggio Delegazione consortile
339.362.00 Contributi vari	+	39'700.00	Contributo straordinario alla Chiesa parrocchiale per i danni subiti a causa dell'incendio del dicembre 2009.

662.316.00 Affitto magazzino FFS	+	9'066.00	Affitto precedentemente corrisposto dall'AECR
669.351.00 Partecipazione comunità tariffale Ticino e Moesano	+	53'047.00	Modifica chiave di riparto per le spese di partecipazione alla comunità tariffale Ticino e Moesano
771.352.00 Partecipazione al Consorzio depurazione acque Lugano e Dintorni	+	93'439.25	Addebitato di diverse quote parti di lavori straordinari.
779.410.00 Indennità discarica di "Petasio"	+	88'803.50	Indennità pattuite con convenzione con la società che gestisce la discarica.
886.410.00 Da A.I.L. SA – privata	+	25'371.60	Provento sottostimato in sede di preventivo
886.439.00 Ricavi netti straordinari AECR	+	3'707'337.19	Importo netto incassato dal Comune, dedotte tutte le spese per imposte ed estinzione debiti dell'ex AECR, come a decisione del Consiglio comunale del 08.06.2010 concernente lo scioglimento dell'AECRB
990.400.03 Imposte alla fonte	+	176'504.50	Provento sottostimato in sede di preventivo
999.332.00 Ammortamenti supplementari	+	3'707'337.19	Ammortamento supplementare grazie alla vendita della AECR; la sostanza ammortizzabile (vedi Bilancio) è stata di conseguenza ridotta da fr. 7'573'172.99 a fr. 4'411'491.15.

SIGIRINO

Posizione		Variazione per rapporto al preventivo	Cause/motivi essenziali
110.318.01 Tenuta mappa catastale	+	10'956.35	Costo sottostimato in sede di preventivo
220.352.01 Rimborso per scuola materna	+	32'000.00	Trattasi di una stima tenuto conto del numero di allievi sulla base degli oneri degli anni precedenti
221.352.02 Consorzio scuola elementare	+	32'247.85	Corrisponde al conteggio relativo alla quota parte spese di gestione del Consorzio
339.362.01 Contributo alla Parrocchia	+	9'000.00	Parte oneri relativi agli anni precedenti
662.315.01 Manutenzione installazioni	+	1'974.90	Sostituzione pareti in vetro della fermata dell'autopostale in zona Dosso
662.318.01 Progetti di massima	+	26'700.00	Oneri di progettazione delle tratte di canalizzazione in località "Ciossa" in relazione alla futura realizzazione del passaggio faunistico da parte di AlpTransit SA
772.314.01 Piazza di compostaggio	+	18'781.85	Smaltimento dei rifiuti vegetali c/o l'ecocentro comunale di raccolta

772.315.01 Pulizia e riparazione contenitori Rifiuti	+	3'710.00	Manutenzione/riparazione/pulizia dei contenitori interrati
772.318.01 Servizio raccolta rifiuti	+	12'173.00	Trattasi di una stima tenuto conto del numero di allievi sulla base degli oneri degli anni precedenti
772.318.02 Servizio raccolta olii, vetri, carta e materiali ingombranti	+	8'438.80	Costante e continuo aumento demografico nel Comune con conseguente maggiore produzione di rifiuti
772.319.01 Altri costi diversi	+	2'063.20	Costo sottostimato in sede di preventivo in relazione al noleggio e alle conseguenze della posa della pressa per la carta installata c/o l'ecocentro comunale
886.319.01 Altri costi diversi	+	14'787.90	Allacciamento elettrico dell'ecocentro comunale
990.330.01 Condoni, abbandoni e bonifici	+	16'516.75	Oneri di incasso e imposte 2004-2007 irrecuperabili

4. Commento di dettaglio al conto degli investimenti

BIRONICO

Nessuna osservazione

CAMIGNOLO

440.501.01 - Risanamento ponte ad arco Chersino

I lavori di risanamento, iniziati nel 2008, sono stati terminati ed a collaudo eseguito è stato versato il saldo alle ditte. Rispetto all'investimento previsto e votato dal C.C., fr. 1'125'000.-, è risultato un minor costo dell'opera di circa 400'000.- franchi.

440.501.07 – Nomenclatura delle strade

Il credito relativo è stato votato dal C.C. nel 2007. Il costo esposto è un residuo dovuto al rifacimento di targhe con la nomenclatura errata.

440.610.00 – Partecipazione condotta ponte ad arco

Si tratta di un rimborso da parte del Comune di Bironico per lo spostamento, nell'ambito dei lavori di risanamento del ponte, della condotta dell'acqua potabile che passa sotto l'infrastruttura.

443.581.00 – Revisione e aggiornamento piano regolatore

Trattasi del saldo dell'onorario per la 3. fase di revisione del PR. Il credito è stato votato dal CC nel dicembre 2008.

445.501.00 – Posa contenitori interrati

Si tratta del saldo di una fattura della Eco-Step per la fornitura e posa di contenitori interrati. Fa parte del credito di fr.96'000.- votato nel novembre 2006.

446.660.00 – Sussidi cantonali e federali

La richiesta dei sussidi previsti è stata fatta nel 2011 in quanto le opere di canalizzazione sono terminate nel dicembre 2010.

MEDEGLIA

543.581.02 – Misurazione ufficiale MU93

Misurazione ufficiale MU93 Si è proceduto a un versamento di fr. 50'000.- quale ulteriore acconto al Geometra ing. Luigi Righitto, importo preavvisato dal competente Ufficio cantonale che ha versato un sussidio di fr. 30'000.- vedi voce n. 643.661.02. Questo importo non era previsto a preventivo, pur disponendo del credito votato dal Consiglio Comunale.

RIVERA

221.503.00 – Ristrutturazione Scuola dell'infanzia

Lo stabile della scuola dell'infanzia è stato edificato nel 1978. Attualmente richiede dei lavori di manutenzione importanti. Il Municipio prima di procedere a singoli lavori, ha deciso di allestire uno studio generale di massima per la ristrutturazione completa della scuola. Lo studio è stato allestito dall'arch. Renzo Richina, già progettista della scuola nel 1978. Questo studio è quindi a disposizione del nuovo Comune di Monteceneri per le decisioni di sua competenza.

662.501.00 – Strada industriale di PR "Ai Ronchi"

In zona industriale "Ai Ronchi" sono state rilasciate 4 licenze edilizie per l'edificazione di capannoni industriali. Il Municipio, per adeguarsi a quanto previsto da piano regolatore in materia di piano del traffico, ha quindi deciso di far allestire un progetto di massima per la costruzione della strada industriale. Questo studio è a disposizione del nuovo Comune di Monteceneri per le decisioni di sua competenza.

SIGIRINO

Nessuna osservazione

5. Commento di dettaglio al Bilancio

BIRONICO

230.01 – Fondo risparmio energetico ex AEER

L'importo esposto di fr. 100'000.00 è stato voluto dal Comune di Bironico quale fondo a disposizione dei cittadini che vorranno eseguire degli investimenti nel campo del risparmio energetico. Lo stesso sarà disciplinato da un apposito regolamento ancora da approvare.

CAMIGNOLO

Nessuna osservazione

MEDEGLIA

Nessuna osservazione

RIVERA

230.01 – Fondo risparmio energetico ex AEER

L'importo esposto di fr. 300'000.00 è stato voluto dal Comune di Rivera quale fondo a disposizione dei cittadini che vorranno eseguire degli investimenti nel campo del risparmio energetico. Lo stesso sarà disciplinato da un apposito regolamento ancora da approvare.

SIGIRINO

Nessuna osservazione

6. Indicatori finanziari

Le tabelle allegate ai consuntivi dei singoli ex-comuni, riportano l'evoluzione dei principali indicatori finanziari

7. Conclusioni

Sentito il rapporto della Commissione della gestione, si invita pertanto il Consiglio Comunale a voler risolvere:

BIRONICO

1. E' approvato il conto consuntivo del Comune di Bironico, conto di gestione corrente, per l'esercizio 2010.
2. E' approvato il conto consuntivo del Comune di Bironico, conto investimenti, per l'esercizio 2010.
3. E' approvato il bilancio patrimoniale del Comune di Bironico al 31.12.2010.
4. E' dato scarico al Municipio per tutta la gestione 2010.

CAMIGNOLO

1. E' approvato il conto consuntivo del Comune di Camignolo, conto di gestione corrente, per l'esercizio 2010.
2. E' approvato il conto consuntivo del Comune di Camignolo, conto investimenti, per l'esercizio 2010.
3. E' approvato il bilancio patrimoniale del Comune di Camignolo al 31.12.2010.
4. E' dato scarico al Municipio per tutta la gestione 2010.

MEDEGLIA

1. E' approvato il conto consuntivo del Comune di Medeglia, conto di gestione corrente, per l'esercizio 2010.
2. E' approvato il conto consuntivo del Comune di Medeglia, conto investimenti, per l'esercizio 2010.
3. E' approvato il bilancio patrimoniale del Comune di Medeglia al 31.12.2010.
4. E' dato scarico al Municipio per tutta la gestione 2010.

RIVERA

1. E' approvato il conto consuntivo del Comune di Rivera, conto di gestione corrente, per l'esercizio 2010.
2. E' approvato il conto consuntivo del Comune di Rivera, conto investimenti, per l'esercizio 2010.
3. E' approvato il bilancio patrimoniale del Comune di Rivera al 31.12.2010.
4. E' dato scarico al Municipio per tutta la gestione 2010.

SIGIRINO

1. E' approvato il conto consuntivo del Comune di Sigirino, conto di gestione corrente, per l'esercizio 2010.
2. E' approvato il conto consuntivo del Comune di Sigirino, conto investimenti, per l'esercizio 2010.
3. E' approvato il bilancio patrimoniale del Comune di Sigirino al 31.12.2010.
4. E' dato scarico al Municipio per tutta la gestione 2010.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco: Il Segretario:
E.Filippini *L.Leoni*